
























## LEPPEMÄRGID

-  PLANEERITAVA ALA PIIR
-  OLEMASOLEV KRUNDI PIIR
-  OLEMASOLEVAD KERGLIKLEJATE LIIKUMISSUNNAD / ÜLEKÄIGURAJAD
-  VAREM PLANEERITUD KERGLIKLEJATE LIIKUMISSUNNAD
-  OLEMASOLEV SÕIDUTEE / SÕIDUSUNNAD
-  OLEMASOLEV / VAREM PLANEERITUD
-  1-KORRUSELINE ÜKSIKELAMU (EP) VÕI KAKSIKELAMU (EPK)
-  OLEMASOLEV / EHTUSJÄRGUS / VAREM PLANEERITUD
-  2-KORRUSELINE KORTERELAMU (EK) VÕI RIDAELAMU (ER)
-  OLEMASOLEV / EHTUSJÄRGUS / VAREM PLANEERITUD
-  3-KORRUSELINE KORTERELAMU (EK)
-  OLEMASOLEV 5-KORRUSELINE KORTERELAMU
-  VAREM PLANEERITUD ESINDUSHALJASALA / SPORDI- JA MÄNGUVÄLJAKUTE MAA-ALA
-  OLEMASOLEV KAUPLUK / KIOSK

-  OLEMASOLEV LASTEAED
-  OLEMASOLEV ÄRI- JA / VÕI TOOTMISHOONE
-  OHTLIKU ETTEVÕTTE OHUALA (Sevenoil EST OÜ Kivilinna tankla / ohuala raadius 386 m)
-  VAREM KEHTESTATUD DETAILPLANEERINGUALA PIIR
-  OLEMASOLEV ROHUMAA
-  OLEMASOLEV LIIGIISKE ALA
-  OLEMASOLEV VEEKOGU
-  OLEMASOLEV JÄÄTMAA
-  OLEMASOLEV PÕÕSASTIK

## EKSPLIKATSIOON

- 1 Jaamamõisa linnosa elamupiirkonna detailplaneering
- 2 Rõõmu tee 10 krundi ja lähiala detailplaneering
- 3 Ladva tn 1 ja Ladva tn 2 kruntide detailplaneering

Märkus:  
Skeemi alusena on kasutatud väljavõtet Maa-ameti kaardiserverist (15.06.2018)

Huvitatud isik: Tartu Linnavalitsus

Objekti asukoht: Tartu linn, Jaamamõisa linnosa

Objekt: Ladva tn 7, Ladva tn 8 ja Lehe tn 22 kruntide detailplaneering

Joonis: LÄHIPiIRKONNA FUNKTSIONAALSed JA LINNAEHTUSLIKUD SEOSed

Peaarhitekt: R. Smuškín

Planeerija: J. Vaine

Tartu Arhitektuurbüroo OÜ	Kuupäev:
MKT reg. nr.: EEP001313	09.2018
Registrikood: 10439501	1:2000
Ülkooli 4-3, 51003 Tartu	Skaala:
tel.: (+372) 7 308 260	3
e-post: arhpro@arhpro.ee	Joonise nr.:
web: www.arhpro.ee	